

证券代码：002076

证券简称：星光股份

公告编号：2024-002

广东星光发展股份有限公司

2023 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日

2、预计的经营业绩：扭亏为盈 亏损 同向上升 同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：970 万元~1,450 万元	盈利：2,460.91 万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：1,370 万元~2,050 万元	亏损：14,206.73 万元

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告未经会计师事务所审计。

三、业绩变动原因说明

1、公司本报告期业绩变动的主要原因系投资性房地产公允价值变动损失、计提资产减值准备以及债务重组收益同比减少共同所致。主要包括：

(1) 报告期末，公司聘请专业评估机构对期末投资性房地产的公允价值进行了初步评估测算，预计形成的投资性房地产公允价值变动损失约为 395 万元。

(2) 报告期末，公司对资产进行减值测算，预计计提固定资产减值准备、存货跌价准备约为 400 万元。

(3) 公司 2023 年根据重整计划偿还部分前期债务形成债务重组收益约为 230 万元（上年同期债务重组收益为 16,065 万元），同比大幅减少，导致公司本报告期业绩变动较大。

2、公司预计 2023 年度非经常性损益金额约为 500 万元，主要系公司收到的政府补助、投资性房地产公允价值变动损失以及公司债务重组收益所致。

四、风险提示

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，本次业绩预告数据与将披露的 2023 年年度报告可能存在差异，具体财务数据以公司披露的 2023 年年度报告为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

广东星光发展股份有限公司董事会

2024 年 1 月 30 日